

Spett.le

PEC:

OGGETTO : PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36 co. II lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori per la redistribuzione degli spazi interni della struttura adibita a spogliatoio per i lavoratori, presso gli impianti in località Torretta di Legnago (VR) - CIG 743722503A.

Codesta spettabile ditta è invitata a presentare offerta per la procedura negoziata citata a margine, svolta ai sensi dell'art. 36 co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per la redistribuzione degli spazi interni della struttura adibita a spogliatoio per i lavoratori, presso gli impianti in località Torretta di Legnago (VR). Le opere sono finanziate con fondi propri del Committente.

Non saranno accettate offerte in aumento sull'importo a base di gara.

La documentazione di gara è disponibile sul sito web della Società, all'indirizzo www.lesespa.it/news/bandi-gara ed allegata alla presente.

Il plico contenente l'offerta e gli altri documenti specificati nel seguito, deve pervenire in **busta chiusa**, a:

Legnago Servizi S.p.a.
Via Pasubio , 14/a
37045 - LEGNAGO (VR)
entro le ore 12:00 del 10 maggio 2018.

L'offerta andrà presentata con modalità cartacee, recapitando il plico contenente la documentazione e l'offerta, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, a mezzo posta, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mani, entro il termine perentorio sopraindicato, al seguente indirizzo: LEGNAGO SERVIZI S.P.A. - 37045 Legnago (VR) - Via Pasubio n. 14/A.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata:

- l'indicazione del mittente (denominazione sociale, indirizzo, codice fiscale, partita IVA, numero di telefono, numero di fax, indirizzo PEC). In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti;
- la dicitura: "PROCEDURA NEGOZIATA per l'affidamento dei lavori per la redistribuzione degli spazi interni della struttura adibita a spogliatoio per i lavoratori, presso gli impianti in località Torretta di Legnago (VR) - CIG 743722503A ";
- la dicitura: "NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTA".

Legnago Servizi S.p.A.

Sede legale: loc. Torretta - 37050 Legnago (VR)
Tel. 0442 35039 - Fax 0442 35540

Capitale Sociale: Euro 120.000,00 i.v.
C.F., P.IVA e Registro Imprese 02430500245
R.E.A. VR 316382

Uffici Amministrativi: Via Pasubio, 14/A
37045 Legnago (VR) - Tel. 0442 605311
Fax 0442 605318

E-mail: legnago.servizi@lesespa.it

Il plico deve contenere al suo interno due (2) buste separate, a loro volta chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti le medesime indicazioni e diciture sopra riportate, con l'aggiunta della dicitura, rispettivamente:

- "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ;
- "B- OFFERTA ECONOMICA".

La lingua ufficiale della gara è l'italiano; la documentazione per l'ammissione alla gara e l'offerta dovranno essere redatte in lingua italiana.

La Società mette a disposizione dei concorrenti i moduli per la partecipazione alla gara e la presentazione dell'offerta, il cui impiego sarà gradito.

La documentazione da presentare per l'ammissione alla gara, sempre corredata da documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, mediante inserimento nella busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" è indicata all'art.19 del Disciplinare di Gara.

Nella busta "B – OFFERTA ECONOMICA" (Allegato B – Offerta economica) il concorrente dovrà esprimere la propria offerta economica indicando il prezzo mediante il ribasso percentuale offerto applicato all'importo posto a base d'asta oltre IVA di legge, come specificato all'art.20 del Disciplinare di Gara.

Con la presentazione dell'offerta la ditta implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente lettera d'invito, nel Disciplinare di Gara , nei suoi allegati e nel Capitolato Speciale d'Oneri.

Il **criterio di aggiudicazione** dell'appalto, di cui all'Art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è quello **del minor prezzo**, determinato mediante un unico ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, con la valutazione della soglia dell'anomalia e della congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua rispetto all'oggetto dell'appalto.

In caso di parità di offerta, si procederà a sorteggio in seduta pubblica

Il **valore complessivo dell'appalto ammonta a € 98.560,98** (euro novantottomilacinquecentosessanta/98) oltre IVA di legge , comprensivo degli oneri per la sicurezza esterna di € 2.736,50 non soggetti a ribasso.

E' obbligatoria la presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori da effettuare nei giorni ed orari preventivamente concordati con l'incaricato di Legnago Servizi S.p.A (recapiti e-mail: legnago.servizi@lesespa.it; PEC: lese@pec.lesespa.it tel. 0442/35039). Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante della ditta, dal direttore tecnico o da altro soggetto con delega scritta a firma del legale rappresentante, accompagnata dalla fotocopia di un documento d'identità sia del delegante che del delegato. Al momento del sopralluogo sarà possibile ritirare copia originale della "LISTA DELLE CATEGORIE" delle lavorazioni e forniture e dell'"Attestazione di avvenuto sopralluogo" (Allegato A6).

Una commissione sarà nominata dalla Società dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con il compito della valutazione delle offerte stesse.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente il quale dovrà esibire un proprio documento d'identità e consegnare, al momento o precedentemente tramite mail/fax, una comunicazione di incarico di partecipazione, a firma del legale

Legnago Servizi S.p.A.

Sede legale: loc. Torretta - 37050 Legnago (VR)
Tel. 0442 35039 - Fax 0442 35540

Capitale Sociale: Euro 120.000,00 i.v.
C.F., P.IVA e Registro Imprese 02430500245
R.E.A. VR 316382

Uffici Amministrativi: Via Pasubio, 14/A
37045 Legnago (VR) - Tel. 0442 605311
Fax 0442 605318

E-mail: legnago.servizi@lesespa.it

rappresentante del concorrente; solo con questo adempimento l'incaricato potrà chiedere che una sua dichiarazione, a nome dell'impresa che rappresenta, venga messa a verbale al termine della riunione pubblica, mentre, in difetto, potrà assistere alla riunione come pubblico presente.

La seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e della corretta predisposizione della stessa, si terrà il giorno **10 maggio 2018** alle ore **15:00** presso la sede di LE.SE. s.p.a. in Via Pasubio, 14/a a Legnago (VR).

In tale seduta la Commissione procederà alla verifica dell'integrità e della modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione stabilito, all'apertura dei plichi e verifica dell'integrità e della modalità di presentazione delle buste ivi contenute, all'esame della documentazione amministrativa e valuterà la sussistenza dei requisiti di ammissibilità richiesti, previa eventuale attuazione del soccorso istruttorio a norma dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016. Successivamente, ai concorrenti verrà data comunicazione, con preavviso di almeno ventiquattro (24) ore, del giorno e dell'orario di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

In tale seduta la Commissione procederà all'esame delle offerte economiche, sorteggerà il metodo per il calcolo della soglia di anomalia dell'offerta, ai sensi dell'Art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e darà corso alla verifica dell'anomalia, valutando la congruità delle offerte anormalmente basse e richiedendo eventuali chiarimenti in merito.

Il concorrente dovrà fornire, entro il termine prescritto, le giustificazioni scritte del prezzo offerto, formulate ai sensi dell'Art. 97 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Si precisa che il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art.97 comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Al termine delle operazioni di verifica dell'anomalia si procederà, in seduta pubblica, a dare evidenza dell'esito delle operazioni di gara. La classifica sarà comunicata agli operatori economici aventi diritto. Si procederà alla verifica della corrispondenza e correttezza delle dichiarazioni rese dal concorrente aggiudicatario provvisorio; qualora le dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta non vengano confermate, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'A.N.A.C. ed eventualmente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS; pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno registrarsi al Sistema "AVCPASS" secondo le indicazioni operative per la registrazione, nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito www.anticorruzione.it.

L'offerta è da intendersi vincolante esclusivamente per la ditta offerente, per un periodo di 180 giorni decorrente dalla data di presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dall'Art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla lex specialis di gara.

Legnago Servizi S.p.A.

Sede legale: loc. Torretta - 37050 Legnago (VR)
Tel. 0442 35039 - Fax 0442 35540

Capitale Sociale: Euro 120.000,00 i.v.
C.F., P.IVA e Registro Imprese 02430500245
R.E.A. VR 316382

Uffici Amministrativi: Via Pasubio, 14/A
37045 Legnago (VR) - Tel. 0442 605311
Fax 0442 605318

E-mail: legnago.servizi@lesespa.it

La stipula del contratto sarà subordinata a quanto disposto dall'Art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Società si riserva la facoltà di:

- non aggiudicare al concorrente per il quale sussistano i motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- aggiudicare anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché valida ed in ogni caso, ritenuta adeguata alle proprie esigenze;
- non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea rispetto all'oggetto dell'appalto.

Eventuali informazioni possono essere richieste a LE.SE. s.p.a. (tel. 0442/605311).

Il trattamento dei dati di codesta azienda avviene nel rispetto di quanto indicato all'art. 16 del Capitolato Speciale d'oneri.

Distinti saluti.

Il Responsabile Tecnico
(Geom. Manuel Marzari)

allegati:

Disciplinare di Gara

Capitolato Speciale d'Oneri

Allegato A

Allegato A1

Allegato A2

Allegato A3

Allegato A4

Allegato B e Lista delle categorie

Schema Contratto

Elaborati di Progetto

Legnago Servizi S.p.A.

Sede legale: loc. Torretta - 37050 Legnago (VR)
Tel. 0442 35039 - Fax 0442 35540

Capitale Sociale: Euro 120.000,00 i.v.
C.F., P.IVA e Registro Imprese 02430500245
R.E.A. VR 316382

Uffici Amministrativi: Via Pasubio, 14/A
37045 Legnago (VR) - Tel. 0442 605311
Fax 0442 605318

E-mail: legnago.servizi@lesespa.it